



MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU

KENYATAAN SEBUT HARGA KHAS UNTUK BUMIPUTERA

Sebut harga adalah dipelawa daripada kontraktor yang mempunyai **Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK)** berdaftar dengan **Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB)** dalam **Gred, Kategori dan Pengkhususan** yang berkaitan serta bertaraf Bumiputera yang berdaftar dengan **Pusat Khidmat Kontraktor (PKK)** dan **Sijil Kementerian Kewangan Malaysia** mengikut kod bidang yang berkaitan serta bertaraf Bumiputera yang masih sah tempohnya dibenarkan menyertai sebut harga berikut :-

No. Sebut harga	Perihal Kerja	Harga Dokumen/ Tarikh Mula Dijual	Syarat Pendaftaran
MBJB/SH/1/2026	Kerja-kerja pembaikan Crystal Clock di Istana Besar dan kerja-kerja landskap berkaitan di sekeliling Crystal Clock Tarikh Iklan : 30.12.2025 Tarikh Taklimat/ Lawatan Tapak : 5.1.2026 (Isnin) Tempat : Bahagian Lalulintas Dan Pengangkutan Bandar, Jabatan Pengangkutan Bandar, Aras 11, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru Masa : 9.30 Pagi Tarikh Tutup : 12.1.2026 (Isnin) S/harga : (Tepat 12.00 tengahari) No.Fail : MBJB/U/2025/71/PRO/LJ/13 *PENDAFTARAN TAKLIMAT ADALAH DIWAJIBKAN*	RM 50.00 5.1.2026 hingga 8.1.2026 (Rujuk Perenggan 4)	CIDB Gred : G2 atau G3 atau G4 atau G5 atau G6 atau G7 Kategori : ME Pengkhususan : E04 dan E11 dan Berdaftar dengan JCCD (Sijil Kontraktor Johor) HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB Dibenarkan Mendaftar Kehadiran Taklimat

MBJB/SH/ 2/2026	Perkhidmatan membangun, menghantar, memasang, mengujilari, mentauliah dan menyelenggara sistem tempahan fasiliti untuk Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 30 bulan Tarikh Iklan : 30.12.2025 Tarikh Taklimat/ : 5.1.2026 (Isnin) Lawatan Tapak Tempat : Bahagian Aplikasi, Jabatan Teknologi Maklumat, Aras 4, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru Masa : 9.30 Pagi Tarikh Tutup : 12.1.2026 (Isnin) S/harga (Tepat 12.00 tengahari) No.Fail : MBJB/U/2025/07/SBH/2 *PENDAFTARAN TAKLIMAT ADALAH DIWAJIBKAN*	RM 50.00 5.1.2026 hingga 8.1.2026 (Rujuk Perenggan 4)	Kementerian Kewangan Malaysia (KKM) Kod Bidang : 210103 (Software (Supply All Computer Software, operating system, database, off-the- shelf packages including maintenance) DAN 210104 (Software/ System development/ Customization and maintenance including data entry, data processing) HANYA PENAMA DALAM SIJIL KKM Dibenarkan Mendaftar Kehadiran Taklimat
MBJB/SH/ 3/2026	Perkhidmatan pemindahan dokumen (Notis Senarai Nilai Baru Seksyen 141) Akta 171 – Akta Kerajaan Tempatan 1976 dan pembaharuan lesen untuk perisian DMS untuk tempoh 12 bulan Tarikh Iklan : 30.12.2025 Tarikh Taklimat/ : 5.1.2026 (Isnin) Lawatan Tapak Tempat : Bahagian Teknikal Dan Rangkaian, Jabatan Teknologi Maklumat, Aras 4, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru Masa : 10.30 Pagi Tarikh Tutup : 12.1.2026 (Isnin) S/harga (Tepat 12.00 tengahari) No.Fail : MBJB/U/2025/07/TDR/1 *PENDAFTARAN TAKLIMAT ADALAH DIWAJIBKAN*	RM 50.00 5.1.2026 hingga 8.1.2026 (Rujuk Perenggan 4)	Kementerian Kewangan Malaysia (KKM) Kod Bidang : 210101 DAN 210102 DAN 210103 DAN 210104 DAN 210105 DAN 210106 DAN 210107 DAN 210108 (Peralatan Dan Kelengkapan Komputer, Perkakasan Dan Komponen) HANYA PENAMA DALAM SIJIL KKM Dibenarkan Mendaftar Kehadiran Taklimat

MBJB/SH/4/2026	Membekal, menghantar dan memasang skrin LED di Medan Niaga Kampung Melayu Majidee Tarikh Iklan : 30.12.2025 Tarikh Taklimat/ : 5.1.2026 (Isnin) Lawatan Tapak Tempat : Bahagian Teknikal Dan Rangkaian, Jabatan Teknologi Maklumat, Aras 4, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru Masa : 11.00 Pagi Tarikh Tutup : 12.1.2026 (Isnin) S/harga (Tepat 12.00 tengahari) No.Fail : MBJB/U/2025/07/PRL/8 *PENDAFTARAN TAKLIMAT ADALAH DIWAJIBKAN*	RM 50.00 5.1.2026 hingga 8.1.2026 (Rujuk Perenggan 4)	Kementerian Kewangan Malaysia (KKM) Kod Bidang : 010302 (Peralatan Sistem Bunyi, Pembesar Suara Dan Projector) ATAU 210102 (Hardware (High End Technology)-All Types Of Server, Mainframe, High End Printers, Storage Area Network (San, Nas) Including Maintenances) HANYA PENAMA DALAM SIJIL KKM Dibenarkan Mendaftar Kehadiran Taklimat
-----------------------	---	---	--

2. Penyebut harga yang berminat untuk menyertai tawaran ini adalah **DIWAJIBKAN** menghadiri taklimat bersemuka di pejabat Bahagian yang terlibat pada tarikh dan tempat sebagaimana yang ditetapkan di atas. Penyebut harga diwajibkan untuk mendaftar syarikat di sistem iPerolehan MBJB melalui laman sesawang <https://apl.mbjb.gov.my/iperolehan> sebelum hari taklimat bagi memudahkan urusan pendaftaran kehadiran taklimat. Sila abaikan jika telah berdaftar dan kemaskini maklumat syarikat sekiranya terdapat perubahan maklumat. **PENYEBUTHARGA (PENAMA DI DALAM LESEN) SAHAJA dibenarkan hadir ke taklimat** di pejabat dan lawatan tapak dan ianya **TIDAK BOLEH DIWAKILKAN**. Sila bawa bersama **Sijil - Sijil ASAL** semasa hadir taklimat sebutharga sebagaimana berikut :-

2.1 : Sijil Pendaftaran Syarikat Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM)

2.2 : Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK) oleh CIDB

2.3 : Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) oleh CIDB & Taraf Bumiputera (STB) oleh PKK

2.4 : Sijil Kementerian Kewangan Malaysia (KKM) & Taraf Bumiputera (Jika berkaitan)

2.5 : Sijil Kontraktor Johor (SKJ) oleh Johor Centre for Construction Development (JCCD)

3. Penjualan dan pembelian dokumen sebut harga dijalankan secara atas talian sahaja (Sila rujuk manual pembelian di ruangan Pembelian Dokumen pada Sistem iPerolehan,). Hanya syarikat yang **disahkan** untuk perolehan tersebut sahaja yang layak membeli dokumen. Syarikat yang berdaftar perlu menyemak status kehadiran taklimat sebelum meneruskan pembelian. Pembelian hendaklah dilakukan di sistem iPerolehan MBJB dan bayaran perlu dilakukan menggunakan sistem **PBTPay** (<https://pbtpay.kpkt.gov.my/>), sistem **eKhidmat** (<http://johor.ekhidmat.my/ekhidmat/>) atau di kiosk MBJB sahaja. Sila rujuk sistem **iPerolehan MBJB** bagi penjualan tersebut.
4. Dokumen Sebut harga yang telah dilengkapkan hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat berlakri serta bertulis No. Sebut harga dan Perihal Kerja di sudut atas sebelah kiri sampul surat dan dimasukkan ke dalam Peti Tawaran di Bahagian Ukur Bahan & Kontrak, Aras 6, Menara MBJB, sebelum jam 12.00 tengahari pada tarikh tutup seperti yang tertera pada jadual di atas. Dokumen boleh dihantar secara serahan tangan atau melalui pos berdaftar/ kurier.

5. Dokumen sebut harga yang dihantar menggunakan perkhidmatan pos berdaftar/ kurier hendaklah dialamatkan ke **Peti Tawaran, Bahagian Ukur Bahan & Kontrak, Aras 6, Menara MBBB, No. 1, Jalan Lingkaran Dalam, Bukit Senyum, 80300 Johor Bahru, Johor** untuk dimasukkan ke dalam Peti tawaran **sebelum pukul 12.00 tengahari** pada tarikh tutup yang ditetapkan di atas. Petender hendaklah memastikan dokumen tersebut selamat tiba pada alamat yang ditetapkan seperti diatas sebelum atau pada Tarikh Tutup sebut harga selewat-lewatnya pada pukul 12.00 tengah hari. Sebarang kelewatan yang timbul dalam urusan tersebut tidak akan dilayan dan pihak majlis tidak bertanggungjawab diatas kelewatan penghantaran oleh mana-mana pihak.
6. Majlis tidak terikat samada menerima Sebut harga yang terendah harganya atau sebarang tawaran Lain.

Sekian, dimaklumkan.


(MOHD FARID BIN HASSAN)
Setiausaha,
Majlis Bandaraya Johor Bahru.