



MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU

HEBAHAN IKLAN PENGAMBILAN PERSONEL MALAYSIA SHORT-TERM EMPLOYMENT PROGRAMME (MySTEP)

Permohonan adalah dipelawa daripada **Warganegara Malaysia** yang berkelayakan bagi memohon jawatan berikut :

1. PERKHIDMATAN PERSONEL MySTEP SETARAF DIPLOMA/SIJIL TINGGI PELAJARAN MALAYSIA (STPM)

JAWATAN	:	PERSONEL MySTEP (SETARAF DIPLOMA/STPM)
SYARAT KELAYAKAN	:	MEMILIKI DIPLOMA PENGURUSAN HARTA TANAH ATAU DIPLOMA DALAM BIDANG PENGURUSAN HARTA BENDA YANG DIKTIRAF OLEH KERAJAAN MALAYSIA; ATAU STPM
TARAF JAWATAN	:	KONTRAK (MALAYSIA SHORT-TERM EMPLOYMENT PROGRAMME)
TEMPOH LANTIKAN	:	SEHINGGA DISEMBER 2025
BILANGAN KEKOSONGAN	:	TIGA (3)
KADAR UPAH	:	RM1,900.00 SEBULAN
KEUTAMAAN	:	MENETAP DI JOHOR BAHRU
KEMUDAHAN	:	CUTI REHAT, CUTI SAKIT, CARUMAN KWSP & PERKESO

2. PERKHIDMATAN PERSONEL MySTEP SETARAF SIJIL PELAJARAN MALAYSIA (SPM)

JAWATAN	:	PERSONEL MySTEP (SETARAF SPM)
TARAF JAWATAN	:	KONTRAK (MALAYSIA SHORT-TERM EMPLOYMENT PROGRAMME)
TEMPOH LANTIKAN	:	SEHINGGA DISEMBER 2025
BILANGAN KEKOSONGAN	:	TUJUH BELAS (17)
KADAR UPAH	:	RM1,700.00 SEBULAN
KEUTAMAAN	:	MENETAP DI JOHOR BAHRU
KEMUDAHAN	:	CUTI REHAT, CUTI SAKIT, CARUMAN KWSP & PERKESO

3. **SYARAT LANTIKAN :**

1. **Warganegara Malaysia**
2. Berumur tidak kurang daripada **18 tahun** pada tarikh tutup iklan jawatan.
3. Memiliki Kepujian (sekurang-kurangnya Gred C) dalam Subjek Bahasa Melayu pada peringkat Sijil Pelajaran Malaysia/Sijil Vokasional Malaysia atau kelulusan yang diiktiraf setaraf dengannya oleh Kerajaan.
4. Berkebolehan menggunakan Microsoft Office dalam melaksanakan tugas-tugas meliputi merekod database, fail-fail dan lain-lain.
5. Boleh bekerja dibawah pengawasan yang minimum dan menyiapkan tugas dalam tempoh yang ditetapkan.

4. **DESKRIPSI TUGAS PERKHIDMATAN PERSONEL MySTEP (SETARAF DIPLOMA/STPM) :
Penempatan : Unit Pesuruhanjaya Bangunan (COB)**

- Membantu dalam menjalankan tindakan penguatkuasaan dan pendakwaan di bawah Peraturan – Peraturan Pengurusan Strata (Pengkompaunan Kesalahan) 2019 dan Akta Pengurusan Strata 2013 (Akta 757).
- Membantu dalam penyediaan kertas siasatan dan prosedur pendakwaan kesalahan-kesalahan di bawah Akta Pengurusan Strata 2013 (Akta 757) dan penyediaan statistik penguatkuasaan/ pendakwaan.
- Memberi khidmat nasihat atau pandangan perundangan berkenaan aduan – aduan awam yang melibatkan isu-isu perundangan dalam tempoh masa 3 hari bekerja.
- Memastikan penahanan dan lelongan harta alih yang dilaksanakan oleh JMB/MC mengikut prosedur yang ditetapkan oleh Akta 757.
- Menjalankan lain- lain tugas yang diarahkan oleh pihak Jabatan dan Majlis dari masa ke semasa.

5. **DESKRIPSI TUGAS PERKHIDMATAN PERSONEL MySTEP (SETARAF SPM) :**
Penempatan : Unit Pesuruhannya Bangunan (COB)

- Membantu tugas-tugas Penolong Pegawai Penilaian dalam memantau skim pemajuan berstrata diurus dan ditadbir mengikut peruntukan Akta Pengurusan Strata 2013 (Akta 757) & Peraturan-Peraturan Pengurusan Strata (Penyenggaraan Dan Pengurusan) 2015 supaya penguatkuasaan Akta terlibat dapat dilaksanakan.
- Menerima, merekod semakan serta penyediaan laporan terhadap aduan yang diterima di jabatan.
- Mengemaskini dan menyemak senarai skim pemajuan berstrata (inventori) dalam kawasan MBBJ.
- Bertanggungjawab dalam pengurusan dan penyelenggaraan fail dan maklumat bagi skim kawasan pemajuan berstrata.

Penempatan : Jabatan Pengurusan Harta

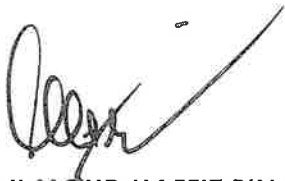
- Bertanggungjawab dalam tugas pengurusan aduan berkaitan aset tak alih kerajaan .
- Melaksanakan tugas berkaitan pengurusan aset alih kerajaan, kemaskini data, sewaan, tempahan penggunaan fasiliti dan lain-lain.

6. **CARA MEMOHON :**

Calon yang berminat hendaklah mengisi Borang Permohonan MySTEP Majlis Bandaraya Johor Bahru melalui pautan link <https://tinyurl.com/PermohonanJawatanMyStep> . **Tarikh Tutup Permohonan 25 Ogos 2025 (Isnin).**

7. **CATATAN AM :**

- (a) Hanya calon yang layak dan disenarai pendek akan dipanggil untuk sesi temuduga dan akan dimaklumkan melalui panggilan telefon atau emel.
- (b) Segala perbelanjaan berhubung dengan permohonan dan temuduga jawatan ini adalah tanggungan sendiri.
- (c) Pemohon yang tidak menerima sebarang jawapan selepas 1 September 2025 adalah dianggap tidak berjaya.
- (d) Permohonan yang lewat, tidak lengkap atau tidak memenuhi syarat seperti dalam iklan akan **ditolak serta merta.**



(DATO' HAJI MOHD HAFFIZ BIN HAJI AHMAD)

Datuk Bandar,
Majlis Bandaraya Johor Bahru.

Tarikh :
Rujukan : MBBJ/U/2010/02/PJW/3/7