



**IKLAN PENGISIAN KEKOSONGAN PREMIS
ANJUNG SELERA / GERAJ / KEDAI / PASAR MILIK
MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU**

MULAI 15 OGOS 2025 HINGGA 04 SEPTEMBER 2025

BIL.	NAMA ANJUNG SELERA / GERAJ / KEDAI / PASAR	JENIS AKTIVITI PERNIAGAAN	JUMLAH LOT KOSONG	NO LOT KOSONG	CAJ MENDUDUKI SEBULAN (RM)	CATATAN
1	PUSAT AKUATIK MBJB, LARKIN	Kafeteria	1	1	1,000.00	Tidak dibenarkan memasak
		Kedai Serbaneka	1	2	500.00	
		Kedai Alatan Renang	1	3	500.00	
2	TUNKU MAHKOTA ISMAL YOUTH CENTRE JOHOR BAHRU	Makanan & Minuman	1	K-18	600.00 + 20.00 (Caj Perkhidmatan)	Tidak dibenarkan memasak
		Kedai Pelbagai	1	K-23 (Basikal)		

Catatan:

Borang Permohonan boleh didapati di:

- i. Lobi Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru, No.1, Jalan Lingkaran Dalam, Bukit Senyum, 80300 Johor Bahru; atau**
- ii. Muat turun borang Permohonan Kebenaran Menduduki Premis di laman sesawang MBJB**

**** Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi 07-2198243 / 07-2282584 (Jab. Pengurusan Harta)**

**TATACARA DAN SYARAT-SYARAT PERMOHONAN KEBENARAN MENDUDUKI
ATAU PENYEWAAN PREMIS ANJUNG SELERA / GERAJ / KEDAI / PASAR /
PENGURUSAN FASILITI SUKAN MILIK MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU**

1. Pemohon dikehendaki hadir sendiri ke ***Kaunter Setempat, Jabatan Perbendaharaan, Aras 3, Menara MBBB, Jalan Lingkaran Dalam Bukit Senyum***, untuk membuat bayaran permohonan. Pihak lain (*Third-Party*) dilarang memajukan permohonan bagi pihak pemohon.
2. Pemohon dikehendaki melengkapkan borang permohonan dan seterusnya memajukan borang tersebut bersama-sama dengan dokumen yang diperlukan. Borang permohonan yang tidak lengkap tidak akan diterima dan diproses.
3. Dokumen yang diperlukan adalah sebagaimana berikut :
 - ☐ Salinan kad pengenalan pemohon;
 - ☐ Satu keping gambar berukuran passport;
 - ☐ Pengesahan Status Kebankrapan (Jabatan Insolvensi : online) – **WAJIB**;
 - ☐ Salinan Penyata Bank 3 bulan;
 - ☐ Salinan Pendaftaran Syarikat SSM (*jika ada*);
 - ☐ ROS / PJS / KOOP / Badan Yang Bertauliah (*jika berkenaan*); dan
 - ☐ Bayaran proses RM5.00 bagi setiap permohonan. (**Borang yang telah dibayar perlu ditinggalkan di kaunter*)

❖ **Dokumen asal perlu dibawa semasa temuduga**
4. Hanya **WARGANEGARA MALAYSIA** sahaja yang layak membuat permohonan.
5. Permohonan terbuka kepada yang berusia **18 TAHUN HINGGA 50 TAHUN SAHAJA**.
6. Penjawat Awam **TIDAK DIBENARKAN** membuat permohonan.
7. Pemohon tiada rekod **CCRIS** dan tidak **MUFLIS**.
8. Permohonan akan **DITOLAK** sekiranya dokumen didapati tidak lengkap & palsu.
9. Sekiranya permohonan ini tidak dipanggil temuduga dari tempoh **3 bulan dari tarikh tutup** permohonan, permohonan ini dianggap **TIDAK BERJAYA**.
10. Seorang pemohon hanya dibenarkan membuat **SATU (1)** permohonan sahaja bagi setiap iklan kekosongan yang dikeluarkan.
11. Tarikh tutup permohonan : **KHAMIS, 04 SEPTEMBER 2025 (sebelum jam 4.00 petang)**
12. Permohonan yang diterima selepas tarikh tutup **TIDAK AKAN DITERIMA**.