



MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU

KENYATAAN TENDER (KHAS UNTUK BUMIPUTERA)

Tender adalah dipelawa daripada kontraktor yang mempunyai **Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK)** berdaftar dengan **Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB)** dalam **Gred, Kategori dan Pengkhususan** yang berkaitan serta bertaraf **Bumiputera** yang berdaftar dengan **Pusat Khidmat Kontraktor (PKK)** serta berdaftar dengan **Kementerian Kewangan Malaysia** dan bertaraf **Bumiputera (Jika Berkaitan)** yang masih sah tempohnya dibenarkan membuat tawaran buat masa ini bagi kerja-kerja berikut:-

NO. TENDER	PERIHAL KERJA	HARGA DOKUMEN/ TARIKH MULAI DIJUAL	SYARAT PENDAFTARAN
MBJB/K/ 52/2025	<p>Kerja-Kerja Penyelenggaraan Bangunan Kediaman Di Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru Bagi Tempoh 24 Bulan (Pakej 1)</p> <p>Tarikh Taklimat & Lawatan Tapak Tempat : 24.4.2025 (Khamis)</p> <p>: Bahagian Projek Bangunan, Jabatan Kejuruteraan, Aras 12, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru</p> <p>Jam : 9.30 Pagi</p> <p>Tarikh Tutup Tender : 14.5.2025 (Rabu)</p> <p>Jam : 12.00 tengahari</p> <p>No. Fail : MBJB/U/2024/31/PNY/23</p> <p>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</p>	<p>RM300.00</p> <p>24.4.2025 hingga 12.5.2025</p> <p>(Rujuk Perenggan 4)</p>	<p>CIDB Gred : G3 Kategori : B Pengkhususan : B04 ATAU B24 DAN berdaftar dengan JCCD (Sijil Kontraktor Johor)</p> <p>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB /KKM Dibenarkan Hadir Taklimat /Lawatan Tapak</p>

MBJB/K/ 53/2025	<p>Kerja-Kerja Penyelenggaraan Pejabat Di Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru Bagi Tempoh 24 Bulan (Pakej 2)</p> <p>Tarikh Taklimat & Lawatan Tapak Tempat : 24.4.2025 (Khamis) : Bahagian Projek Bangunan, Jabatan Kejuruteraan, Aras 12, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru</p> <p>Jam : 9.30 Pagi Tarikh Tutup Tender : 14.5.2025 (Rabu) Jam : 12.00 tengahari No. Fail : MBBJ/U/2024/31/PNY/24</p> <p>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</p>	RM300.00 24.4.2025 hingga 12.5.2025 (Rujuk Perenggan 4)	CIDB Gred : G3 Kategori : B Pengkhususan : B04 ATAU B24 DAN berdaftar dengan JCCD (Sijil Kontraktor Johor) HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB /KKM Dibenarkan Hadir Taklimat /Lawatan Tapak
MBJB/K/ 54/2025	<p>Kerja-Kerja Penyelenggaraan Gerai Dan Anjung Selera Di Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru Bagi Tempoh 24 Bulan (Pakej 7)</p> <p>Tarikh Taklimat & Lawatan Tapak Tempat : 24.4.2025 (Khamis) : Bahagian Projek Bangunan, Jabatan Kejuruteraan, Aras 12, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru</p> <p>Jam : 9.30 Pagi Tarikh Tutup Tender : 14.5.2025 (Rabu) Jam : 12.00 tengahari No. Fail : MBBJ/U/2024/31/PNY/29</p> <p>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</p>	RM300.00 24.4.2025 hingga 12.5.2025 (Rujuk Perenggan 4)	Gred : G3 Kategori : B Pengkhususan : B04 ATAU B24 DAN berdaftar dengan JCCD (Sijil Kontraktor Johor) HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB /KKM Dibenarkan Hadir Taklimat /Lawatan Tapak

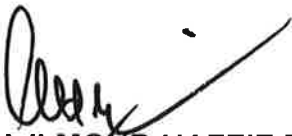
<p>MBJB/K/ 55/2025</p>	<p>Kerja-Kerja Penyelenggaraan Gerai, Arked Dan Anjung Selera Di Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru Bagi Tempoh 24 Bulan (Pakej 9)</p> <p>Tarikh Taklimat & Lawatan Tapak Tempat : 24.4.2025 (Khamis)</p> <p>: Bahagian Projek Bangunan, Jabatan Kejuruteraan, Aras 12, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru</p> <p>Jam : 9.30 Pagi</p> <p>Tarikh Tutup Tender : 14.5.2025 (Rabu)</p> <p>Jam : 12.00 tengahari</p> <p>No. Fail : MBJB/U/2024/31/PNY/31</p> <p>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</p>	<p>RM300.00</p> <p>24.4.2025 hingga 12.5.2025</p> <p>(Rujuk Perenggan 4)</p>	<p>Gred : G3 Kategori : B Pengkhususan : B04 ATAU B24 DAN berdaftar dengan JCCD (Sijil Kontraktor Johor)</p> <p>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB /KKM Dibenarkan Hadir Taklimat /Lawatan Tapak</p>
<p>MBJB/K/ 56/2025</p>	<p>Kerja-Kerja Membina Kolam Takungan Banjir Di Kampung Mohd Amin, Johor Bahru Serta Kerja-Kerja Berkaitan</p> <p>Tarikh Taklimat & Lawatan Tapak Tempat : 24.4.2025 (Khamis)</p> <p>: Bahagian Saliran & Pengurusan Sungai, Jabatan Kejuruteraan, Aras 12, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru</p> <p>Jam : 9.30 Pagi</p> <p>Tarikh Tutup Tender : 14.5.2025 (Rabu)</p> <p>Jam : 12.00 tengahari</p> <p>No. Fail : MBJB/U/2024/09/PRO/D/48</p> <p>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</p>	<p>RM300.00</p> <p>24.4.2025 hingga 12.5.2025</p> <p>(Rujuk Perenggan 4)</p>	<p>CIDB Gred : G3 Kategori : CE Pengkhususan : CE06, CE21 DAN CE34 DAN berdaftar dengan JCCD (Sijil Kontraktor Johor)</p> <p>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB /KKM Dibenarkan Hadir Taklimat /Lawatan Tapak</p>

<p>MBJB/K/ 57/2025</p>	<p>Kerja-Kerja Menaiktaraf Pejalan Kaki Serta Kerja Berkaitan Di Jalan Masjid, Kg.Melayu Majidee Dan Sekitarnya, Johor Bahru</p> <p>Tarikh Taklimat & Lawatan Tapak Tempat : 24.4.2025 (Khamis)</p> <p>: Bahagian Kejuruteraan Awam, Jabatan Kejuruteraan, Aras 12, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru</p> <p>Jam : 9.30 Pagi</p> <p>Tarikh Tutup Tender : 14.5.2025 (Rabu)</p> <p>Jam : 12.00 tengahari</p> <p>No. Fail : MBBJ/U/2024/31/PRL/SH/18</p> <p>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</p>	<p>RM300.00</p> <p>24.4.2025 hingga 12.5.2025</p> <p>(Rujuk Perenggan 4)</p>	<p>CIDB Gred : G4 Kategori : CE Pengkhususan : CE21 DAN CE34 DAN berdaftar dengan JCCD (Sijil Kontraktor Johor)</p> <p>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB /KKM Dibenarkan Hadir Taklimat /Lawatan Tapak</p>
<p>MBJB/K/ 58/2025</p>	<p>Kerja-Kerja Membina Jalan Dan Perparitan Di Jalan Banjaran 10/2 Dan Jalan Banjaran 10/3 Kempas, Daerah Johor Bahru</p> <p>Tarikh Taklimat & Lawatan Tapak Tempat : 24.4.2025 (Khamis)</p> <p>: Bahagian Kejuruteraan Awam, Jabatan Kejuruteraan, Aras 12, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru</p> <p>Jam : 2.30 Petang</p> <p>Tarikh Tutup Tender : 14.5.2025 (Rabu)</p> <p>Jam : 12.00 tengahari</p> <p>No. Fail : MBBJ/U/2018/31/PRL/SH/40</p> <p>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</p>	<p>RM300.00</p> <p>24.4.2025 hingga 12.5.2025</p> <p>(Rujuk Perenggan 4)</p>	<p>CIDB Gred : G3 Kategori : CE Pengkhususan : CE01 DAN CE21 DAN berdaftar dengan JCCD (Sijil Kontraktor Johor)</p> <p>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB /KKM Dibenarkan Hadir Taklimat /Lawatan Tapak</p>

<p>MBJB/K/59/2025</p>	<p>Kerja-Kerja Menaiktaraf Taman Kanak-Kanak Di Jalan Nibong 6, Taman Daya, Johor Bahru</p> <p>Tarikh Taklimat & Lawatan Tapak Tempat : 24.4.2025 (Khamis)</p> <p>: Bahagian Taman Awam, Jabatan Landskap, Majlis Bandaraya Johor Bahru</p> <p>Jam : 9.30 Pagi</p> <p>Tarikh Tutup Tender : 14.5.2025 (Rabu)</p> <p>Jam : 12.00 tengahari</p> <p>No. Fail : MBBJ/U/2023/42/PRO/PJ/28</p> <p>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</p>	<p>RM300.00</p> <p>24.4.2025 hingga 12.5.2025</p> <p>(Rujuk Perenggan 4)</p>	<p>CIDB Gred : G3 Kategori : CE Pengkhususan : CE14 DAN CE21 DAN berdaftar dengan JCCD (Sijil Kontraktor Johor)</p> <p>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB /KKM Dibenarkan Hadir Taklimat /Lawatan Tapak</p>
-----------------------	---	--	---

2. Penender diwajibkan untuk mendaftar syarikat secara dalam talian menggunakan sistem iPerolehan sebelum pendaftaran taklimat dilakukan melalui laman sesawang <https://apl.mbjb.gov.my/iperolehan>. Sila abaikan jika telah berdaftar dan kemaskini maklumat syarikat sekiranya terdapat perubahan maklumat. Adalah menjadi tanggungjawab syarikat untuk memastikan maklumat yang didaftarkan di dalam sistem iPerolehan haruslah sama dan tepat sebagaimana lesen asal yang terkini dan menepati syarat pendaftaran sebut harga / tender yang diiklankan. Sekiranya berlaku masalah ketika pendaftaran kehadiran taklimat akibat maklumat yang diberikan tidak menepati syarat lesen pendaftaran, pihak MBBJ tidak bertanggungjawab sekiranya pendaftaran kehadiran syarikat ditolak oleh pihak MBBJ.
3. Pendaftaran taklimat pejabat akan dilakukan secara bersemuka pada tempat, tarikh dan masa seperti jadual tertera di atas. Hanya penama di dalam lesen sahaja yang dibenarkan mendaftar (**TIDAK BOLEH DIWAKILKAN**) dan hanya syarikat yang disahkan untuk perolehan tersebut sahaja yang layak membeli dokumen. Syarikat yang berdaftar perlu menyemak status kehadiran taklimat sebelum meneruskan pembelian.

4. Pembelian perlu dilakukan di sistem iPerolehan MBBJ dan bayaran perlu dilakukan menggunakan sistem **PBTPay**(<https://pbtpay.kpkt.gov.my>), sistem **eKhidmat** (<http://johor.ekhidmat.my/ekhidmat/>) atau di kiosk MBBJ sahaja. Sila Rujuk sistem **iPerolehan MBBJ** bagi penjualan tersebut.
5. Dokumen Meja Tender boleh disemak di **Bahagian Pelaksana** pada waktu pejabat mulai Tender ini diiklankan iaitu pada **21.4.2025 (Isnin)**. Untuk keterangan lanjut sila layari laman web MBBJ iaitu www.mbjb.gov.my
6. Dokumen Tender yang telah dilengkapkan hendaklah dimasukkan dalam sampul surat berlakri serta ditulis No. Tender dan Perihal Kerja di sudut atas sebelah kiri sampul surat dan dimasukkan ke dalam **Peti Tawaran di Bahagian Ukur Bahan & Kontrak, Aras 6, Menara MBBJ**, pada tarikh tutup seperti yang tertera pada jadual di atas. Dokumen boleh dihantar secara serahan tangan atau melalui pos berdaftar / kurier.
7. Dokumen tender yang dihantar menggunakan perkhidmatan pos berdaftar / kurier hendaklah dialamatkan ke **Peti Tawaran di Bahagian Ukur Bahan & Kontrak, Aras 6, Menara MBBJ, No. 1, Jalan Lingkaran Dalam, Bukit Senyum, 80300 Johor Bahru, Johor** untuk dimasukkan ke dalam Peti tawaran sebelum pukul 12.00 tengahari pada tarikh tutup yang ditetapkan di atas. Petender hendaklah memastikan dokumen tersebut selamat tiba pada alamat yang ditetapkan seperti di atas sebelum atau pada Tarikh Tutup tender selewat-lewatnya pada pukul 12.00 tengah hari. Sebarang kelewatan yang timbul dalam urusan tersebut tidak akan dilayan dan pihak majlis tidak bertanggungjawab di atas kelewatan penghantaran oleh mana-mana pihak.
8. Majlis tidak semestinya menerima tawaran yang terendah harganya atau sebarang tawaran yang lain.



(DATO' HAJI MOHD HAFFIZ BIN HAJI AHMAD)

Datuk Bandar,
Majlis Bandaraya Johor Bahru.