



# **MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU**

## **KENYATAAN TENDER (KHAS UNTUK BUMIPUTERA)**

Tender adalah dipelawa daripada kontraktor yang mempunyai **Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK)** berdaftar dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB) dalam Gred, Kategori dan Pengkhususan yang berkaitan serta bertaraf Bumiputera yang berdaftar dengan Pusat Khidmat Kontraktor (PKK) serta berdaftar dengan Kementerian Kewangan Malaysia dan bertaraf Bumiputera (Jika Berkaitan) yang masih sah tempohnya dibenarkan membuat tawaran buat masa ini bagi kerja-kerja berikut:-

<b>NO. TENDER</b>	<b>PERIHAL KERJA</b>	<b>HARGA DOKUMEN/ TARIKH MULAI DIJUAL</b>	<b>SYARAT PENDAFTARAN</b>
MBJB/K/ 33/2025	<p>Penyelenggaraan Tahunan Landskap Tepi Jalan Di Dalam Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi Tempoh 24 Bulan (Pakej 1)</p> <p>Tarikh Taklimat &amp; Lawatan Tapak Tempat : 9.4.2025 (Rabu)</p> <p>Jam : 9.30 Pagi</p> <p>Tarikh Tutup Tender : 29.4.2025 (Selasa)</p> <p>Jam : 12.00 tengahari</p> <p>No. Fail : MBBJ/U/2024/42/JAL/TJ/1</p> <p><b>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</b></p>	<p>RM300.00</p> <p>9.4.2025 hingga 25.4.2025</p> <p>(Rujuk Perenggan 4)</p>	<p>Kementerian Kewangan Malaysia (KKM) Kod Bidang : 221002 (Membersih Kawasan)</p> <p><b>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB /KKM Dibenarkan Hadir Taklimat /Lawatan Tapak</b></p>

<p>MBJB/K/ 34/2025</p>	<p>Penyelenggaraan Tahunan Landskap Tepi Jalan Di Dalam Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi Tempoh 24 Bulan (Pakej 2)</p> <p>Tarikh Taklimat &amp; Lawatan Tapak Tempat : 9.4.2025 (Rabu)</p> <p>: Bahagian Penyelenggaraan Landskap Tepi Jalan Jabatan Landskap, Pejabat Hutan Bandar, Jln Tasek Utara, Johor Bahru</p> <p>Jam : 9.30 Pagi Tarikh Tutup Tender : 29.4.2025 (Selasa) Jam : 12.00 tengahari No. Fail : MBBJ/U/2024/42/JAL/TJ/2</p> <p><b>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</b></p>	<p>RM300.00</p> <p>9.4.2025 hingga 25.4.2025</p> <p>(Rujuk Perenggan 4)</p>	<p>Kementerian Kewangan Malaysia (KKM) Kod Bidang : 221002 (Membersih Kawasan)</p> <p><b>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB /KKM Dibenarkan Hadir Taklimat /Lawatan Tapak</b></p>
<p>MBJB/K/ 35/2025</p>	<p>Penyelenggaraan Tahunan Landskap Tepi Jalan Di Dalam Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi Tempoh 24 Bulan (Pakej 3)</p> <p>Tarikh Taklimat &amp; Lawatan Tapak Tempat : 9.4.2025 (Rabu)</p> <p>: Bahagian Penyelenggaraan Landskap Tepi Jalan Jabatan Landskap, Pejabat Hutan Bandar, Jln Tasek Utara, Johor Bahru</p> <p>Jam : 9.30 Pagi Tarikh Tutup Tender : 29.4.2025 (Selasa) Jam : 12.00 tengahari No. Fail : MBBJ/U/2024/42/JAL/TJ/3</p> <p><b>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</b></p>	<p>RM300.00</p> <p>9.4.2025 hingga 25.4.2025</p> <p>(Rujuk Perenggan 4)</p>	<p>Kementerian Kewangan Malaysia (KKM) Kod Bidang : 221002 (Membersih Kawasan)</p> <p><b>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB /KKM Dibenarkan Hadir Taklimat /Lawatan Tapak</b></p>

<p>MBJB/K/ 36/2025</p>	<p>Penyelenggaraan Tahunan Landskap Tepi Jalan Di Dalam Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi Tempoh 24 Bulan (Pakej 4)</p> <p>Tarikh Taklimat &amp; Lawatan Tapak Tempat : 9.4.2025 (Rabu)</p> <p>: Bahagian Penyelenggaraan Landskap Tepi Jalan Jabatan Landskap, Pejabat Hutan Bandar, Jln Tasek Utara, Johor Bahru</p> <p>Jam : 9.30 Pagi</p> <p>Tarikh Tutup Tender : 29.4.2025 (Selasa)</p> <p>Jam : 12.00 tengahari</p> <p>No. Fail : MBBJ/U/2024/42/JAL/TJ/4</p> <p><b>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</b></p>	<p>RM300.00</p> <p>9.4.2025 hingga 25.4.2025</p> <p>(Rujuk Perenggan 4)</p>	<p>Kementerian Kewangan Malaysia (KKM) Kod Bidang : 221002 (Membersih Kawasan)</p> <p><b>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB /KKM Dibenarkan Hadir Taklimat /Lawatan Tapak</b></p>
<p>MBJB/K/ 37/2025</p>	<p>Penyelenggaraan Tahunan Landskap Tepi Jalan Di Dalam Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi Tempoh 24 Bulan (Pakej 5)</p> <p>Tarikh Taklimat &amp; Lawatan Tapak Tempat : 9.4.2025 (Rabu)</p> <p>: Bahagian Penyelenggaraan Landskap Tepi Jalan Jabatan Landskap, Pejabat Hutan Bandar, Jln Tasek Utara, Johor Bahru</p> <p>Jam : 9.30 Pagi</p> <p>Tarikh Tutup Tender : 29.4.2025 (Selasa)</p> <p>Jam : 12.00 tengahari</p> <p>No. Fail : MBBJ/U/2024/42/JAL/TJ/5</p> <p><b>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</b></p>	<p>RM300.00</p> <p>9.4.2025 hingga 25.4.2025</p> <p>(Rujuk Perenggan 4)</p>	<p>Kementerian Kewangan Malaysia (KKM) Kod Bidang : 221002 (Membersih Kawasan)</p> <p><b>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB /KKM Dibenarkan Hadir Taklimat /Lawatan Tapak</b></p>

<p>MBJB/K/ 38/2025</p>	<p>Penyelenggaraan Tahunan Landskap Tepi Jalan Di Dalam Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi Tempoh 24 Bulan (Pakej 6)</p> <p>Tarikh Taklimat &amp; Lawatan Tapak Tempat : 9.4.2025 (Rabu)</p> <p>: Bahagian Penyelenggaraan Landskap Tepi Jalan Jabatan Landskap, Pejabat Hutan Bandar, Jln Tasek Utara, Johor Bahru</p> <p>Jam : 9.30 Pagi Tarikh Tutup Tender : 29.4.2025 (Selasa) Jam : 12.00 tengahari No. Fail : MBBJ/U/2024/42/JAL/TJ/6</p> <p><b>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</b></p>	<p>RM300.00</p> <p>9.4.2025 hingga 25.4.2025</p> <p>(Rujuk Perenggan 4)</p>	<p>Kementerian Kewangan Malaysia (KKM) Kod Bidang : 221002 (Membersih Kawasan)</p> <p><b>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB /KKM Dibenarkan Hadir Taklimat /Lawatan Tapak</b></p>
<p>MBJB/K/ 39/2025</p>	<p>Penyelenggaraan Tahunan Landskap Tepi Jalan Di Dalam Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi Tempoh 24 Bulan (Pakej 7)</p> <p>Tarikh Taklimat &amp; Lawatan Tapak Tempat : 9.4.2025 (Rabu)</p> <p>: Bahagian Penyelenggaraan Landskap Tepi Jalan Jabatan Landskap, Pejabat Hutan Bandar, Jln Tasek Utara, Johor Bahru</p> <p>Jam : 9.30 Pagi Tarikh Tutup Tender : 29.4.2025 (Selasa) Jam : 12.00 tengahari No. Fail : MBBJ/U/2024/42/JAL/TJ/7</p> <p><b>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</b></p>	<p>RM300.00</p> <p>9.4.2025 hingga 25.4.2025</p> <p>(Rujuk Perenggan 4)</p>	<p>Kementerian Kewangan Malaysia (KKM) Kod Bidang : 221002 (Membersih Kawasan)</p> <p><b>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB /KKM Dibenarkan Hadir Taklimat /Lawatan Tapak</b></p>

<p>MBJB/K/40/2025</p>	<p>Penyelenggaraan Tahunan Landskap Tepi Jalan Di Dalam Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi Tempoh 24 Bulan (Pakej 8)</p> <p>Tarikh Taklimat &amp; Lawatan Tapak Tempat : 9.4.2025 (Rabu)</p> <p>: Bahagian Penyelenggaraan Landskap Tepi Jalan Jabatan Landskap, Pejabat Hutan Bandar, Jln Tasek Utara, Johor Bahru</p> <p>Jam : 9.30 Pagi Tarikh Tutup Tender : 29.4.2025 (Selasa) Jam : 12.00 tengahari No. Fail : MBBJ/U/2024/42/JAL/TJ/8</p> <p><b>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</b></p>	<p>RM300.00</p> <p>9.4.2025 hingga 25.4.2025</p> <p>(Rujuk Perenggan 4)</p>	<p>Kementerian Kewangan Malaysia (KKM) Kod Bidang : 221002 (Membersih Kawasan)</p> <p><b>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB /KKM Dibenarkan Hadir Taklimat /Lawatan Tapak</b></p>
<p>MBJB/K/41/2025</p>	<p>Penyelenggaraan Tahunan Landskap Tepi Jalan Di Dalam Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi Tempoh 24 Bulan (Pakej 9)</p> <p>Tarikh Taklimat &amp; Lawatan Tapak Tempat : 9.4.2025 (Rabu)</p> <p>: Bahagian Penyelenggaraan Landskap Tepi Jalan Jabatan Landskap, Pejabat Hutan Bandar, Jln Tasek Utara, Johor Bahru</p> <p>Jam : 9.30 Pagi Tarikh Tutup Tender : 29.4.2025 (Selasa) Jam : 12.00 tengahari No. Fail : MBBJ/U/2025/42/JAL/TJ/1</p> <p><b>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</b></p>	<p>RM300.00</p> <p>9.4.2025 hingga 25.4.2025</p> <p>(Rujuk Perenggan 4)</p>	<p>Kementerian Kewangan Malaysia (KKM) Kod Bidang : 221002 (Membersih Kawasan)</p> <p><b>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB /KKM Dibenarkan Hadir Taklimat /Lawatan Tapak</b></p>

<p>MBJB/K/ 42/2025</p>	<p>Penyelenggaraan Tahunan Landskap Tepi Jalan Di Dalam Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi Tempoh 24 Bulan (Pakej 10)</p> <p>Tarikh Taklimat &amp; Lawatan Tapak Tempat : 9.4.2025 (Rabu)</p> <p>: Bahagian Penyelenggaraan Landskap Tepi Jalan Jabatan Landskap, Pejabat Hutan Bandar, Jln Tasek Utara, Johor Bahru</p> <p>Jam : 9.30 Pagi Tarikh Tutup Tender : 29.4.2025 (Selasa) Jam : 12.00 tengahari No. Fail : MBBJ/U/2025/42/JAL/TJ/2</p> <p><b>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</b></p>	<p>RM300.00</p> <p>9.4.2025 hingga 25.4.2025</p> <p>(Rujuk Perenggan 4)</p>	<p>Kementerian Kewangan Malaysia (KKM) Kod Bidang : 221002 (Membersih Kawasan)</p> <p><b>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB /KKM Dibenarkan Hadir Taklimat /Lawatan Tapak</b></p>
<p>MBJB/K/ 43/2025</p>	<p>Perkhidmatan Pembaharuan Lesen Peralatan Teknologi Maklumat Untuk Tempoh 36 Bulan Bagi Majlis Bandaraya Johor Bahru</p> <p>Tarikh Taklimat &amp; Lawatan Tapak Tempat : 9.4.2025 (Rabu)</p> <p>: Bahagian Teknologi Maklumat, Jabatan Khidmat Pengurusan, Aras 4, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru</p> <p>Jam : 9.30 Pagi Tarikh Tutup Tender : 29.4.2025 (Selasa) Jam : 12.00 tengahari No. Fail : MBBJ/U/2025/07/PRL/1</p> <p><b>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</b></p>	<p>RM300.00</p> <p>9.4.2025 hingga 25.4.2025</p> <p>(Rujuk Perenggan 4)</p>	<p>Kementerian Kewangan Malaysia (KKM) Kod Bidang : 210101 (Hardware (Low End Technology) – Supply All Types Of Computer Hardware Including PC, Notebook, Printer, Document Scanner, Peripherals And Maintenance DAN 210102 (Hardware (High End Technology) – All Types Of Server, Mainframe, High End Printers, Storage Area Network (SAN, NAS) Including Maintenance DAN 210103 (Software – Supply All Computer Software, Operating System, Database, Off Theshelf Packages Including Maintenance DAN</p>

			<p>210105 (Telecommunication / Networking – Supply Product, Infrastructure, Services Including Maintenance (LAN/WAN/ Internet/Wireless/ Satellite) DAN 210107 – (ICT Security and firewall, Encryption, PKI, Anti Virus</p> <p><b>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB /KKM Dibenarkan Hadir Taklimat /Lawatan Tapak</b></p>
<p>MBJB/K/44/2025</p>	<p>Perlaksanaan Kerja-Kerja Inventori Pokok Yang Diselenggara Dan Digitalkan Ke Dalam Aplikasi Web Sistem Maklumat Pokok Bagi Tempoh 40 Bulan</p> <p>Tarikh Taklimat : 9.4.2025 (Rabu) &amp; Lawatan Tapak Tempat : Bahagian Arborikultur Dan Hortikultur, Jabatan Landskap, Pejabat Hutan Bandar, Jln Tasek Utara, Johor Bahru</p> <p>Jam : 9.30 Pagi Tarikh Tutup Tender : 29.4.2025 (Selasa) Jam : 12.00 tengahari No. Fail : MBBJ/U/2024/42/AAM/51</p> <p><b>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</b></p>	<p>RM300.00</p> <p>9.4.2025 hingga 25.4.2025</p> <p>(Rujuk Perenggan 4)</p>	<p>Kementerian Kewangan Malaysia (KKM) Kod Bidang : 210103 (Software-Supply all computer software, operating system, database, off-the-shelf packages including maintenance) DAN 210104 (Software/System Development/ Customization and Maintenance including data entry, data processing)</p> <p><b>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB /KKM Dibenarkan Hadir Taklimat /Lawatan Tapak</b></p>

<p>MBJB/K/45/2025</p>	<p>Kerja-Kerja Pemasangan Sistem Penyaman Udara Di Dewan Muafakat Johor Taman Kobena, Dewan Serbaguna Taman Setia Indah Dan Dewan Taman Desa Cemerlang Serta Lain-Lain Kerja Berkaitan Milik Majlis Bandaraya Johor Bahru</p> <p>Tarikh Taklimat &amp; Lawatan Tapak Tempat : 9.4.2025 (Rabu)</p> <p>: Bahagian Mekanikal &amp; Elektrikal Jabatan Kejuruteraan Aras 12 Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru</p> <p>Jam : 9.30 Pagi Tarikh Tutup Tender : 29.4.2025 (Selasa) Jam : 12.00 tengahari No. Fail : MBBJ/U/2024/61/KJR/ME/12</p> <p><b>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</b></p>	<p>RM300.00</p> <p>9.4.2025 hingga 25.4.2025</p> <p>(Rujuk Perenggan 4)</p>	<p>CIDB Gred : G4 Kategori : ME Pengkhususan : M01 DAN berdaftar dengan JCCD (Sijil Kontraktor Johor)</p> <p><b>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB /KKM Dibenarkan Hadir Taklimat /Lawatan Tapak</b></p>
<p>MBJB/K/46/2025</p>	<p>Membekal Dan Memasang Lampu Limpah Led Highmast Di Jalan Skudai, Johor Bahru</p> <p>Tarikh Taklimat &amp; Lawatan Tapak Tempat : 9.4.2025 (Rabu)</p> <p>: Bahagian Lalulintas Dan Pengangkutan Bandar Jabatan Pengangkutan Bandar Aras 11 Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru</p> <p>Jam : 9.30 Pagi Tarikh Tutup Tender : 29.4.2025 (Selasa) Jam : 12.00 tengahari No. Fail : MBBJ/U/2024/71/PRO/LJ/40</p> <p><b>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</b></p>	<p>RM300.00</p> <p>9.4.2025 hingga 25.4.2025</p> <p>(Rujuk Perenggan 4)</p>	<p>CIDB Gred : G3 ATAU G4 ATAU G5 ATAU G6 ATAU G7 Kategori : ME Pengkhususan : E04, E06 DAN E11 DAN berdaftar dengan JCCD (Sijil Kontraktor Johor)</p> <p><b>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB /KKM Dibenarkan Hadir Taklimat /Lawatan Tapak</b></p>



2. Penender diwajibkan untuk mendaftar syarikat secara dalam talian menggunakan sistem iPerolehan sebelum pendaftaran taklimat dilakukan melalui laman sesawang <https://apl.mbjb.gov.my/iperolehan>. Sila abaikan jika telah berdaftar dan kemaskini maklumat syarikat sekiranya terdapat perubahan maklumat. Adalah menjadi tanggungjawab syarikat untuk memastikan maklumat yang didaftarkan di dalam sistem iPerolehan haruslah sama dan tepat sebagaimana lesen asal yang terkini dan menepati syarat pendaftaran sebut harga / tender yang diiklankan. Sekiranya berlaku masalah ketika pendaftaran kehadiran taklimat akibat maklumat yang diberikan tidak menepati syarat lesen pendaftaran, pihak MBBJ tidak bertanggungjawab sekiranya pendaftaran kehadiran syarikat ditolak oleh pihak MBBJ.
3. Pendaftaran taklimat pejabat akan dilakukan secara bersemuka pada tempat, tarikh dan masa seperti jadual tertera di atas. Hanya penama di dalam lesen sahaja yang dibenarkan mendaftar (**TIDAK BOLEH DIWAKILKAN**) dan hanya syarikat yang disahkan untuk perolehan tersebut sahaja yang layak membeli dokumen. Syarikat yang berdaftar perlu menyemak status kehadiran taklimat sebelum meneruskan pembelian.
4. Pembelian perlu dilakukan di sistem iPerolehan MBBJ dan bayaran perlu dilakukan menggunakan sistem **PBTPay**(<https://pbtpay.kpkt.gov.my>), sistem **eKhidmat** (<http://johor.ekhidmat.my/ekhidmat/>) atau di kiosk MBBJ sahaja. Sila Rujuk sistem iPerolehan MBBJ bagi penjualan tersebut.
5. Dokumen Meja Tender boleh disemak di **Bahagian Pelaksana** pada waktu pejabat **mulai Tender ini diiklankan iaitu pada 27.3.2025 (Khamis)**. Untuk keterangan lanjut sila layari laman web MBBJ iaitu [www.mbjb.gov.my](http://www.mbjb.gov.my)
6. Dokumen Tender yang telah dilengkapkan hendaklah dimasukkan dalam sampul surat berlakri serta ditulis No. Tender dan Perihal Kerja di sudut atas sebelah kiri sampul surat dan dimasukkan ke dalam **Peti Tawaran di Bahagian Ukur Bahan & Kontrak, Aras 6, Menara MBBJ**, pada tarikh tutup seperti yang tertera pada jadual di atas. Dokumen boleh dihantar secara serahan tangan atau melalui pos berdaftar / kurier.

7. Dokumen tender yang dihantar menggunakan perkhidmatan pos berdaftar / kurier hendaklah dialamatkan ke **Peti Tawaran di Bahagian Ukur Bahan & Kontrak, Aras 6, Menara MBBB, No. 1, Jalan Lingkaran Dalam, Bukit Senyum, 80300 Johor Bahru, Johor** untuk dimasukkan ke dalam Peti tawaran sebelum pukul 12.00 tengahari pada tarikh tutup yang ditetapkan di atas. Petender hendaklah memastikan dokumen tersebut selamat tiba pada alamat yang ditetapkan seperti di atas sebelum atau pada Tarikh Tutup tender selewat-lewatnya pada pukul 12.00 tengah hari. Sebarang kelewatan yang timbul dalam urusan tersebut tidak akan dilayan dan pihak majlis tidak bertanggungjawab di atas kelewatan penghantaran oleh mana-mana pihak.
  
8. Majlis tidak semestinya menerima tawaran yang terendah harganya atau sebarang tawaran yang lain.



**(DATO' HAJI MOHD HAFFIZ BIN HAJI AHMAD)**  
Datuk Bandar,  
Majlis Bandaraya Johor Bahru.