



MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU

KENYATAAN TENDER (KHAS UNTUK BUMIPUTERA)

Tender adalah dipelawa daripada kontraktor yang mempunyai **Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK)** berdaftar dengan **Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB)** dalam **Gred, Kategori dan Pengkhususan** yang berkaitan serta bertaraf Bumiputera yang berdaftar dengan **Pusat Khidmat Kontraktor (PKK)** serta berdaftar dengan **Kementerian Kewangan Malaysia** dan bertaraf **Bumiputera (Jika Berkaitan)** yang masih sah tempohnya dibenarkan membuat tawaran buat masa ini bagi kerja-kerja berikut:-

NO. TENDER	PERIHAL KERJA	HARGA DOKUMEN/ TARIKH MULAI DIJUAL	SYARAT PENDAFTARAN
MBJB/K/ 4/2025	<p>Kerja-Kerja Menaiktaraf Gelanggang Futsal Berbumbung Serta Kerja Berkaitan Di Jalan Jagung, Bandar Baru Uda, Johor Bahru</p> <p>Tarikh Taklimat & Lawatan Tapak Tempat : 1.1.2025 (Rabu)</p> <p>Jam : 9.30 Pagi</p> <p>Tarikh Tutup Tender : 22.1.2025 (Rabu)</p> <p>Jam : 12.00 tengahari</p> <p>No. Fail : MBBJ/U/2023/31/PNY/4</p> <p>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</p>	<p>RM300.00</p> <p>1.1.2025 hingga 20.1.2025</p> <p>(Rujuk Perenggan 4)</p>	<p>CIDB Gred : G4 Kategori : B Pengkhususan : B04 DAN berdaftar dengan JCCD (Sijil Kontraktor Johor)</p> <p>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB /KKM Dibenarkan Hadir Taklimat /Lawatan Tapak</p>

<p>MBJB/K/ 5/2025</p>	<p>Kerja-Kerja Penyelenggaraan, Pembersihan Dan Penjagaan Landskap Di Taman Merdeka, Johor Bahru Bagi Tempoh 24 Bulan</p> <p>Tarikh Taklimat & Lawatan Tapak Tempat : 1.1.2025 (Rabu)</p> <p>Jam : Bahagian Taman Awam, Jabatan Landskap, Majlis Bandaraya Johor Bahru</p> <p>Tarikh Tutup Tender : 9.30 Pagi</p> <p>Jam : 22.1.2025 (Rabu)</p> <p>No. Fail : 12.00 tengahari</p> <p>: MBBJ/U/2023/42/PNY/TK/15</p> <p>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</p>	<p>RM300.00</p> <p>1.1.2025 hingga 20.1.2025</p> <p>(Rujuk Perenggan 4)</p>	<p>CIDB Gred : G3 Kategori : CE Pengkhususan : CE14 DAN berdaftar dengan JCCD (Sijil Kontraktor Johor)</p> <p>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB /KKM Dibenarkan Hadir Taklimat /Lawatan Tapak</p>
<p>MBJB/K/ 6/2025</p>	<p>Kerja-Kerja Menaiktaraf Taman Kanak-Kanak Di Jalan Jagong 3, Bandar Baru Uda, Johor Bahru</p> <p>Tarikh Taklimat & Lawatan Tapak Tempat : 1.1.2025 (Rabu)</p> <p>Jam : Bahagian Taman Awam, Jabatan Landskap, Majlis Bandaraya Johor Bahru</p> <p>Tarikh Tutup Tender : 11.30 Pagi</p> <p>Jam : 22.1.2025 (Rabu)</p> <p>No. Fail : 12.00 tengahari</p> <p>: MBBJ/U/2023/42/PRO/PJ/18</p> <p>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</p>	<p>RM300.00</p> <p>1.1.2025 hingga 20.1.2025</p> <p>(Rujuk Perenggan 4)</p>	<p>CIDB Gred : G3 Kategori : CE Pengkhususan : CE14 DAN CE21 DAN berdaftar dengan JCCD (Sijil Kontraktor Johor)</p> <p>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB /KKM Dibenarkan Hadir Taklimat /Lawatan Tapak</p>

<p>MBJB/K/ 7/2025</p>	<p>Kerja-Kerja Membina Pembentung Kekotak Tembok Dan Menaiktaraf Tembok Penahan Sungai Sebulong Di Jalan Hujung, Kg.Melayu Majidee Serta Kerja-Kerja Berkaitan</p> <p>Tarikh Taklimat & Lawatan Tapak Tempat : 1.1.2025 (Rabu)</p> <p>: Bahagian Saliran & Pengurusan Sungai, Jabatan Kejuruteraan, Aras 12, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru</p> <p>Jam : 9.30 Pagi</p> <p>Tarikh Tutup Tender : 22.1.2025 (Rabu)</p> <p>Jam : 12.00 tengahari</p> <p>No. Fail : MBBJ/U/2024/09/PRO/D/33</p> <p>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</p>	<p>RM300.00</p> <p>1.1.2025 hingga 20.1.2025</p> <p>(Rujuk Perenggan 4)</p>	<p>CIDB Gred : G4 Kategori : CE Pengkhususan : CE01, CE21 DAN CE34 DAN berdaftar dengan JCCD (Sijil Kontraktor Johor)</p> <p>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB /KKM Dibenarkan Hadir Taklimat /Lawatan Tapak</p>
<p>MBJB/K/ 8/2025</p>	<p>Kerja-Kerja Pembaikan Tembok Parit Runtuh Dan Menaiktaraf Sistem Perparitan Di Jalan Seroja 37, Taman Johor Jaya Serta Kerja-Kerja Berkaitan</p> <p>Tarikh Taklimat & Lawatan Tapak Tempat : 1.1.2025 (Rabu)</p> <p>: Bahagian Saliran & Pengurusan Sungai, Jabatan Kejuruteraan, Aras 12, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru</p> <p>Jam : 9.30 Pagi</p> <p>Tarikh Tutup Tender : 22.1.2025 (Rabu)</p> <p>Jam : 12.00 tengahari</p> <p>No. Fail : MBBJ/U/2024/09/PRO/D/26</p> <p>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</p>	<p>RM300.00</p> <p>1.1.2025 hingga 20.1.2025</p> <p>(Rujuk Perenggan 4)</p>	<p>CIDB Gred : G4 Kategori : CE Pengkhususan : CE21 DAN CE34 DAN berdaftar dengan JCCD (Sijil Kontraktor Johor)</p> <p>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB /KKM Dibenarkan Hadir Taklimat /Lawatan Tapak</p>

<p>MBJB/K/ 9/2025</p>	<p>Kerja-Kerja Pembinaan Jalan Baru Dan Sistem Perparitan Tepi Jalan Serta Kerja-Kerja Berkaitan Di Batu 14 1/ 2, Jalan Sungai Tiram, Johor Bahru, Johor</p> <p>Tarikh Taklimat & Lawatan Tapak Tempat : 1.1.2025 (Rabu)</p> <p>: Bahagian Kejuruteraan Awam, Jabatan Kejuruteraan, Aras 12, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru</p> <p>Jam : 9.30 Pagi</p> <p>Tarikh Tutup Tender : 22.1.2025 (Rabu)</p> <p>Jam : 12.00 tengahari</p> <p>No. Fail : MBJB/U/2024/31/PRL/SH/3</p> <p>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</p>	<p>RM300.00</p> <p>1.1.2025 hingga 20.1.2025</p> <p>(Rujuk Perenggan 4)</p>	<p>CIDB Gred : G3 Kategori : CE Pengkhususan : CE01 DAN CE21 DAN berdaftar dengan JCCD (Sijil Kontraktor Johor)</p> <p>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB /KKM Dibenarkan Hadir Taklimat /Lawatan Tapak</p>
---------------------------	---	---	---

2. Penender diwajibkan untuk mendaftar syarikat secara dalam talian menggunakan sistem iPerolehan **sebelum** pendaftaran taklimat dilakukan melalui laman sesawang <https://apl.mbjb.gov.my/iperolehan>. Sila abaikan jika telah berdaftar dan kemaskini maklumat syarikat sekiranya terdapat perubahan maklumat. Adalah menjadi tanggungjawab syarikat untuk memastikan maklumat yang didaftarkan di dalam sistem iPerolehan haruslah sama dan tepat sebagaimana lesen asal yang terkini dan menepati syarat pendaftaran sebut harga / tender yang diiklankan. Sekiranya berlaku masalah ketika pendaftaran kehadiran taklimat akibat maklumat yang diberikan tidak menepati syarat lesen pendaftaran, pihak MBJB tidak bertanggungjawab sekiranya pendaftaran kehadiran syarikat ditolak oleh pihak MBJB.
3. Pendaftaran taklimat pejabat akan dilakukan secara bersemuka pada tempat, tarikh dan masa seperti jadual tertera di atas. Hanya penama di dalam lesen sahaja yang dibenarkan mendaftar (**TIDAK BOLEH DIWAKILKAN**) dan hanya syarikat yang **disahkan** untuk perolehan tersebut sahaja yang layak membeli dokumen. Syarikat yang berdaftar perlu menyemak status kehadiran taklimat sebelum meneruskan pembelian.

4. Pembelian perlu dilakukan di sistem iPerolehan MBBJ dan bayaran perlu dilakukan menggunakan sistem **PBTPay**(<https://pbtpay.kpkt.gov.my>), sistem **eKhidmat** (<http://johor.ekhidmat.my/ekhidmat/>) atau di kiosk MBBJ sahaja. Sila Rujuk sistem **iPerolehan MBBJ** bagi penjualan tersebut.
5. Dokumen Meja Tender boleh disemak di **Bahagian Pelaksana** pada waktu pejabat **mulai Tender ini diiklankan iaitu pada 26.12.2024 (Khamis)**. Untuk keterangan lanjut sila layari laman web MBBJ iaitu www.mbjb.gov.my
6. Dokumen Tender yang telah dilengkapkan hendaklah dimasukkan dalam sampul surat berlakri serta ditulis No. Tender dan Perihal Kerja di sudut atas sebelah kiri sampul surat dan dimasukkan ke dalam **Peti Tawaran di Bahagian Ukur Bahan & Kontrak, Aras 6, Menara MBBJ**, pada tarikh tutup seperti yang tertera pada jadual di atas. Dokumen boleh dihantar secara serahan tangan atau melalui pos berdaftar / kurier.
7. Dokumen tender yang dihantar menggunakan perkhidmatan pos berdaftar / kurier hendaklah dialamatkan ke **Peti Tawaran di Bahagian Ukur Bahan & Kontrak, Aras 6, Menara MBBJ, No. 1, Jalan Lingkaran Dalam, Bukit Senyum, 80300 Johor Bahru, Johor** untuk dimasukkan ke dalam Peti tawaran sebelum pukul 12.00 tengahari pada tarikh tutup yang ditetapkan di atas. Petender hendaklah memastikan dokumen tersebut selamat tiba pada alamat yang ditetapkan seperti di atas sebelum atau pada Tarikh Tutup tender selewat-lewatnya pada pukul 12.00 tengah hari. Sebarang kelewatan yang timbul dalam urusan tersebut tidak akan dilayan dan pihak majlis tidak bertanggungjawab di atas kelewatan penghantaran oleh mana-mana pihak.
8. Majlis tidak semestinya menerima tawaran yang terendah harganya atau sebarang tawaran yang lain.



(DATO' HAJI MOHD NOORAZAM BIN DATO' HAJI OSMAN)
Datuk Bandar,
Majlis Bandaraya Johor Bahru.