



# **MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU**

## **KENYATAAN SEBUT HARGA KHAS UNTUK BUMIPUTERA**

Sebut harga adalah dipelawa daripada kontraktor yang mempunyai **Sijil Kementerian Kewangan Malaysia mengikut kod bidang yang berkaitan serta bertaraf Bumiputera** yang masih sah tempohnya dibenarkan menyertai sebut harga berikut:-

<b>No. Sebut harga</b>	<b>Perihal Kerja</b>	<b>Harga Dokumen/ Tarikh Mula Dijual</b>	<b>Syarat Pendaftaran</b>
MBJB/SH/ 12/2023	Perkhidmatan pembersihan tahunan bangunan anjung selera milik Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 12 bulan (Pakej A)  Tarikh Iklan : 26.1.2023 Tarikh Taklimat/ Lawatan Tapak : 31.1.2023 ( Selasa ) Tempat : Bahagian Pengurusan Bangunan, Jabatan Pengurusan Harta, Aras 7, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru  Masa : 9.30 pagi Tarikh Tutup : 9.2.2023 ( Khamis ) S/harga ( Tepat 12.00 tengahari ) No.Fail : MBJB/U/2023/20/PNY/2 <b>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</b>	RM 50.00  31.1.2023 hingga 6.2.2023  <b>( Rujuk Perenggan 3 )</b>	Kementerian Kewangan Malaysia (KKM) Kod Bidang : 221001 (Pembersihan bangunan dan pejabat)  <b>HANYA PENAMA DALAM SIJIL KKM Dibenarkan Mendaftar Kehadiran Taklimat</b>

<p>MBJB/SH/ 13/2023</p>	<p>Perkhidmatan pembersihan tahunan bangunan anjung selera milik Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 12 bulan (Pakej B)</p> <p>Tarikh Iklan : 26.1.2023          Tarikh Taklimat/ Lawatan Tapak : 31.1.2023 ( Selasa )          Tempat : Bahagian Pengurusan Bangunan, Jabatan Pengurusan Harta, Aras 7, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru</p> <p>Masa : 9.30 pagi          Tarikh Tutup : 9.2.2023 ( Khamis )          S/harga ( Tepat 12.00 tengahari )          No.Fail : MBJB/U/2023/20/PNY/3</p> <p><b>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</b></p>	<p>RM 50.00</p> <p>31.1.2023 hingga 6.2.2023</p> <p><b>( Rujuk Perenggan 3 )</b></p>	<p>Kementerian Kewangan Malaysia (KKM) Kod Bidang : 221001 (Pembersihan bangunan dan pejabat)</p> <p><b>HANYA PENAMA DALAM SIJIL KKM Dibenarkan Mendaftar Kehadiran Taklimat</b></p>
<p>MBJB/SH/ 14/2023</p>	<p>Perkhidmatan pembersihan tahunan bangunan dewan milik Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 12 bulan (Pakej C)</p> <p>Tarikh Iklan : 26.1.2023          Tarikh Taklimat/ Lawatan Tapak : 31.1.2023 ( Selasa )          Tempat : Bahagian Pengurusan Bangunan, Jabatan Pengurusan Harta, Aras 7, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru</p> <p>Masa : 9.30 pagi          Tarikh Tutup : 9.2.2023 ( Khamis )          S/harga ( Tepat 12.00 tengahari )          No.Fail : MBJB/U/2023/20/PNY/4</p> <p><b>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</b></p>	<p>RM 50.00</p> <p>31.1.2023 hingga 6.2.2023</p> <p><b>( Rujuk Perenggan 3 )</b></p>	<p>Kementerian Kewangan Malaysia (KKM) Kod Bidang : 221001 (Pembersihan bangunan dan pejabat)</p> <p><b>HANYA PENAMA DALAM SIJIL KKM Dibenarkan Mendaftar Kehadiran Taklimat</b></p>
<p>MBJB/SH/ 15/2023</p>	<p>Perkhidmatan pembersihan tahunan bangunan dewan milik Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 12 bulan (Pakej D)</p> <p>Tarikh Iklan : 26.1.2023          Tarikh Taklimat/ Lawatan Tapak : 31.1.2023 ( Selasa )          Tempat : Bahagian Pengurusan Bangunan, Jabatan Pengurusan Harta, Aras 7, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru</p> <p>Masa : 9.30 pagi          Tarikh Tutup : 9.2.2023 ( Khamis )          S/harga ( Tepat 12.00 tengahari )          No.Fail : MBJB/U/2023/20/PNY/5</p> <p><b>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</b></p>	<p>RM 50.00</p> <p>31.1.2023 hingga 6.2.2023</p> <p><b>( Rujuk Perenggan 3 )</b></p>	<p>Kementerian Kewangan Malaysia (KKM) Kod Bidang : 221001 (Pembersihan bangunan dan pejabat)</p> <p><b>HANYA PENAMA DALAM SIJIL KKM Dibenarkan Mendaftar Kehadiran Taklimat</b></p>

<p>MBJB/SH/ 16/2023</p>	<p>Perkhidmatan pembersihan tahunan bangunan JOTIC, arked, terminal bas &amp; teksi serta tandas awam pasar awam milik Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 12 bulan (Pakej E)</p> <p>Tarikh Iklan : 26.1.2023                  Tarikh Taklimat/ Lawatan Tapak : 31.1.2023 ( Selasa )                  Tempat : Bahagian Pengurusan Bangunan, Jabatan Pengurusan Harta, Aras 7, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru</p> <p>Masa : 9.30 pagi                  Tarikh Tutup : 9.2.2023 ( Khamis )                  S/harga ( Tepat 12.00 tengahari )                  No.Fail : MBJB/U/2023/20/PNY/6</p> <p><b>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</b></p>	<p>RM 50.00</p> <p>31.1.2023 hingga 6.2.2023</p> <p><b>( Rujuk Perenggan 3 )</b></p>	<p>Kementerian Kewangan Malaysia (KKM) Kod Bidang : 221001 (Pembersihan bangunan dan pejabat)</p> <p><b>HANYA PENAMA DALAM SIJIL KKM Dibenarkan Mendaftar Kehadiran Taklimat</b></p>
<p>MBJB/SH/ 17/2023</p>	<p>Perkhidmatan pembersihan tahunan bangunan medan niaga Kg Melayu Majidi dan kompleks pasar Taman Setia Indah milik Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 12 bulan (Pakej F)</p> <p>Tarikh Iklan : 26.1.2023                  Tarikh Taklimat/ Lawatan Tapak : 31.1.2023 ( Selasa )                  Tempat : Bahagian Pengurusan Bangunan, Jabatan Pengurusan Harta, Aras 7, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru</p> <p>Masa : 9.30 pagi                  Tarikh Tutup : 9.2.2023 ( Khamis )                  S/harga ( Tepat 12.00 tengahari )                  No.Fail : MBJB/U/2023/20/PNY/7</p> <p><b>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</b></p>	<p>RM 50.00</p> <p>31.1.2023 hingga 6.2.2023</p> <p><b>( Rujuk Perenggan 3 )</b></p>	<p>Kementerian Kewangan Malaysia (KKM) Kod Bidang : 221001 (Pembersihan bangunan dan pejabat)</p> <p><b>HANYA PENAMA DALAM SIJIL KKM Dibenarkan Mendaftar Kehadiran Taklimat</b></p>

2. Penyebut harga yang berminat untuk menyertai tawaran ini adalah **DIWAJIBKAN** menghadiri taklimat bersemuka di pejabat Bahagian yang terlibat pada tarikh dan tempat sebagaimana yang ditetapkan di atas. Penyebut harga diwajibkan untuk mendaftar syarikat di sistem iPerolehan MBJB melalui laman sesawang <https://apl.mbjb.gov.my/iperolehan> sebelum hari taklimat bagi memudahkan urusan pendaftaran kehadiran taklimat. Sila abaikan jika telah berdaftar dan kemaskini maklumat syarikat sekiranya terdapat perubahan maklumat. **PENYEBUTHARGA (PENAMA DI DALAM LESEN) SAHAJA dibenarkan hadir ke taklimat di pejabat dan lawatan tapak dan ianya TIDAK BOLEH DIWAKILKAN.** Sila bawa bersama **Sijil - Sijil ASAL** semasa hadir taklimat sebutharga sebagaimana berikut :-

**2.1 : Sijil Pendaftaran Syarikat Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM)**

**2.2 : Sijil Kementerian Kewangan Malaysia ( KKM ) & Taraf Bumiputera ( Jika Berkaitan )**

3. Penjualan dan pembelian dokumen sebut harga dijalankan secara atas talian sahaja. Hanya syarikat yang **disahkan** untuk perolehan tersebut sahaja yang layak membeli dokumen. Syarikat yang berdaftar perlu menyemak status kehadiran taklimat sebelum meneruskan pembelian. Pembelian hendaklah dilakukan di sistem iPerolehan MBBJ dan bayaran perlu dilakukan menggunakan sistem eKhidmat (<http://johor.ekhidmat.my/ekhidmat/>) atau di kiosk MBBJ sahaja. Sila rujuk sistem **iPerolehan MBBJ** bagi penjualan tersebut.
4. Dokumen Sebut harga yang telah dilengkapkan hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat berlakri serta bertulis No. Sebut harga dan Perihal Kerja di sudut atas sebelah kiri sampul surat dan dimasukkan ke dalam Peti Tawaran di Bahagian Ukur Bahan & Kontrak, Aras 6, Menara MBBJ, sebelum jam 12.00 tengahari pada tarikh tutup seperti yang tertera pada jadual di atas. Dokumen boleh dihantar secara serahan tangan atau melalui pos berdaftar/ kurier.
5. Dokumen sebut harga yang dihantar menggunakan perkhidmatan pos berdaftar/ kurier hendaklah dialamatkan ke **Peti Tawaran, Bahagian Ukur Bahan & Kontrak, Aras 6, Menara MBBJ, No. 1, Jalan Lingkaran Dalam, Bukit Senyum, 80300 Johor Bahru, Johor** untuk dimasukkan ke dalam Peti tawaran **sebelum pukul 12.00 tengahari** pada tarikh tutup yang ditetapkan di atas. Petender hendaklah memastikan dokumen tersebut selamat tiba pada alamat yang ditetapkan seperti diatas sebelum atau pada Tarikh Tutup sebut harga selewat-lewatnya pada pukul 12.00 tengah hari. Sebarang kelewatan yang timbul dalam urusan tersebut tidak akan dilayan dan pihak majlis tidak bertanggungjawab diatas kelewatan penghantaran oleh mana-mana pihak.
6. Majlis tidak terikat samada menerima Sebut harga yang terendah harganya atau sebarang tawaran lain

Sekian, dimaklumkan.

**DATO' HAJI MOHD NOORAZAM BIN DATO' HAJI OSMAN**  
Datuk Bandar,  
Majlis Bandaraya Johor Bahru.