

**IKLAN PELAWAAN MENGEMUKAKAN CADANGAN UNTUK RUANG NIAGA DI MENARA  
MBJB, BUKIT SENYUM**

BUTIRAN

BIL	PERKARA	JENIS PERNIAGAAN	KELUASAN (m <sup>2</sup> )		LOKASI
1	Pelawaan untuk Penyewaan dan Pengurusan Kafeteria. (4 unit gerai)  <b>(*tidak dibenarkan memasak di premis)</b>	Makanan dan minuman bermasak Islam	Luas keseluruhan : 414.53		Aras 3, Menara MBJB, One Bukit Senyum
			Ruang makan	336.57	
			Gerai 1	18.74	
			Gerai 2	18.74	
			Gerai 3	18.74	
			Gerai 4	21.74	
2	Pelawaan untuk Penyewaan dan Pengurusan 1 unit kedai kosong <b>(*franchise)</b>	Makanan dan minuman bermasak Islam	38.60		Aras 1, Menara MBJB, One Bukit Senyum
3	Pelawaan untuk Penyewaan dan Pengurusan 1 unit taska beserta perabot	Penjagaan kanak-kanak	269.02		Aras bawah tanah 1 (basement 1)

Majlis Bandaraya Johor Bahru ingin menawarkan sewaan ruang niaga di Menara MBJB, One Bukit Senyum kepada mana-mana pihak yang berminat dan berkelayakan sebagaimana di atas. Sehubungan dengan itu, pihak-pihak yang berminat untuk menyewa ruang niaga tersebut adalah dipelawa untuk mengemukakan borang permohonan secara bertulis kepada alamat berikut:

JABATAN KHIDMAT PENGURUSAN  
TINGKAT 8, MENARA MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU,  
NO 1, JALAN LINGKARAN DALAM, BUKIT SENYUM  
80300 JOHOR BAHRU.

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi 07- 2282542/2198188

Syarat-syarat.

1. Hanya **WARGANEGARA MALAYSIA** sahaja yang layak membuat permohonan.
2. Pihak yang berminat **DIWAJIBKAN** untuk menghadiri lawatan tapak pada tarikh dan masa yang ditetapkan. Borang permohonan akan diberikan semasa lawatan tapak tersebut.
3. Sebarang permohonan untuk mendapatkan borang selepas tarikh dan masa lawatan tapak **tidak akan dilayan**.
4. Pihak yang menghadiri lawatan tapak akan diberikan hanya **SATU** borang sahaja, dan **tidak dibenarkan** mendapatkan borang bagi pihak yang tidak menghadiri lawatan tapak.
5. Iklan ini berkuat kuasa selama **10 HARI** bermula daripada **30 Disember 2019 sehingga 8 Januari 2020**.
6. Tarikh dan masa lawatan tapak adalah sebagaimana berikut:

Bil	Perkara	
1	Tarikh	<b>5 Januari 2020 (Ahad)</b>
	Masa	<b>10:00 pagi sehingga 12:00 tengah hari</b>
	Lokasi	<b>Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru, No 1, Jalan Lingkaran Dalam, Bukit Senyum 80300 Johor Bahru.</b>

7. Borang yang telah dipenuh isi hendaklah dihantar ke alamat berikut **SEBELUM** atau **PADA JAM 12:00 TENGAH HARI 8 JANUARI 2020**, **kelewatan menghantar** permohonan selepas tarikh dan masa yang ditetapkan **tidak akan dilayan**:

**Jabatan Khidmat Pengurusan  
Tingkat 8, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru,  
No 1, Jalan Lingkaran Dalam, Bukit Senyum  
80300 Johor Bahru.**