

GARIS PANDUAN PIAWAIAN PERANCANGAN : ASRAMA / PENEMPATAN PEKERJA

LOKASI PENEMPATAN PEKERJA YANG DIBENARKAN OLEH MBBJ

A

Penempatan Pekerja Yang
Berkhidmat Dalam Sektor
Perkhidmatan (Komersial)



Penempatan Pekerja Yang
Berkhidmat Dalam Sektor
Perindustrian/Perkilangan

B



A. Penempatan Pekerja yang berkhidmat dalam Sektor Perkhidmatan (Komersial)

1

Zon Perdagangan

- Kedai Pejabat
- Bangunan Komersil



2

Zon Perindustrian

- **Kilang Teres**
 - ✓ Akses masuk dan keluar yang berasingan
- **Kilang Berkembar** yang beroperasi penuh sebagai asrama pekerja
- **Kilang Sesebuah**
 - ✓ Bangunan berasingan sebagai asrama pekerja
 - ✓ Akses masuk dan keluar yang berasingan



Zon Perumahan

Kediaman berbentuk Flat pemohon perlu mematuhi syarat-syarat sebagaimana berikut:



3

1

Melantik badan pengurusan yang berdaftar untuk menguruskan kediaman

2

Menyewa keseluruhan unit blok

3

Menyediakan hanya 1 akses keluar dan masuk kediaman ini

4

Menyediakan pagar bagi kediaman ini

5

Perlu menyediakan kediaman lelaki dan perempuan secara berasingan

B. Penempatan Pekerja yang berkhidmat dalam Sektor Perindustrian / Perkilangan

1

Zon Perdagangan

(Hanya 22 kawasan dibenarkan)

- Kedai Pejabat
- Bangunan Komersil



Zon Perumahan

Kediaman berbentuk Flat, pemohon perlu mematuhi syarat-syarat sebagaimana berikut:



2

Zon Perindustrian

- **Kilang Teres**
 - ✓ Akses masuk dan keluar yang berasingan
- **Kilang Berkembar** yang beroperasi penuh sebagai asrama pekerja
- **Kilang Sesebuah**
 - ✓ Bangunan berasingan sebagai asrama pekerja
 - ✓ Akses masuk dan keluar yang berasingan



3

1

Melantik badan pengurusan yang berdaftar untuk menguruskan kediaman

2

Menyewa keseluruhan unit blok

3

Menyediakan hanya 1 akses keluar dan masuk kediaman ini

4

Menyediakan pagar bagi kediaman ini

5

Perlu menyediakan kediaman lelaki dan perempuan secara berasingan

GARIS PANDUAN PIAWAIAN PERANCANGAN : ASRAMA PEKERJA

PENEMPATAN YANG TIDAK DIBENARKAN SEBAGAI ASRAMA PEKERJA ASING

1

Rumah kediaman (Sesebuah / Berkembar / Teres / Strata [unit])



2

Tapak permohonan berada di luar Kawasan rumah kedai / kedai pejabat yang dibenarkan



3

Kilang berkembar yang tidak beroperasi sepenuhnya sebagai asrama pekerja



4

Kilang sesebuah tetapi penempatan asrama pekerja tidak diasingkan dan tiada akses yang berasingan

