



URUSETIA PUSAT SETEMPAT (OSC)
MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU

NMK...../2017

SENARAI SEMAK NOTIS MULA KERJA (BORANG B)

No. Fail PB (OSC) :

No. Fail PB (BGN) :

BIL	PERKARA	PEMOHON	OSC MBBJ
1.	SURAT RASMI DAN PENDEPOSITAN BORANG B (UKBS 1984)		
2.	i. KELULUSAN PELAN BANGUNAN TERKINI a. MBBJ/U/20___/14/BGN/___ b. No Pindaan : c. Tarikh Kelulusan : d. Bukti bayaran wang amanah dan wang pelan berenda (Jika berkaitan)		
	ii. KELULUSAN KM YANG MASIH DALAM TEMPOH SAH a. MBBJ/U/20___/14/BGN/___ b. No Pindaan : c. Tarikh Kelulusan :		
3.	BUKTI KELULUSAN HAL TANAH (SBKS) i. Bayaran Notis 5A (premium) ii. SIFUS (Akta Pengurusan Hakmilik Strata, Akta 757)		
4.	SURAT KELULUSAN/ BUKTI PERMOHONAN (NO. RUJUKAN) PERMIT SEMENTARA:- i. Papan Dendeng (Hoarding) ii. Rumah Kongsi iii. Pejabat Tapak iv. Batching Plant v. Sales Gallery/ Show House vi. Guna Jalan Awam vii. Angkut Bahan Binaan dan buangan viii. Salinan Permit Angkut Keluar Tanah		
5.	'READY MIX CONCRETE' KONKRIT SIAP BANCUH i. Nama dan Alamat Pembekal ii. (Sesalinan Pelan Bersaiz A3 - Laluan Penghantaran Simen Konkrit ke Tapak Pembinaan)		
6.	SENARAI SYARIKAT PEMBEKAL PREMIX MENGIKUT PIAWAIAN JKR; i. Nama dan Alamat Pembekal.		
7.	SURAT PERAKUAN PEMATUHAN SYARAT (PELAN BANGUNAN); i. JPS ii. IWK/MBJB iii. SKMM iv. PPSPPA		
8.	PELAN BANGUNAN; PPSPPA dan Jab. Kesihatan (Pengurusan Sisa Pepejal, Sanitary Fitting, Pre-Treatment System dan SPAH)		
9.	SESALINAN SURAT PERAKUAN PSP KEPADA JBPM		
10.	LAPORAN KAJIAN DILAPIDASI (JIKA BERKAITAN)		
11.	'PROJECT SCHEDULE' YANG DISAHKAN OLEH PSP (Softcopy Microsoft Project)		

12.	PELAN SETTING OUT (Sekiranya telah mula kerja awal)		
13.	JADUAL PELAKSANAAN KERJA-KERJA KEBERSIHAN DAN KAWALAN PENCEGAHAN PENYAKIT BERJANGKIT.		
14.	KELULUSAN PELAN JALAN DAN PERPARITAN i. Sesalinan Surat Kelulusan Saliran (JIKA BERKAITAN) ii. Bukti Pemajuan Borang R-D (Notis Mula Kerja Jalan) iii. Bukti bayaran wang amanah		
15.	KELULUSAN PELAN SALIRAN i. Sesalinan Surat Kelulusan Saliran (JIKA BERKAITAN) ii. Bukti Pemajuan Borang D-B (Notis Mula Kerja Saliran) iii. Bukti bayaran wang amanah		
16.	KELULUSAN PELAN KERJA TANAH i. Sesalinan Surat Kelulusan Kerja Tanah ii. Bukti Pemajuan Borang E-2 (Notis Kerja Tanah) iii. Bukti bayaran wang amanah & wang pelan berdenda (Jika berkaitan) iv. Salinan E-2 yang telah disahkan (kerja tanah terhenti sementara dalam tempoh kelulusan pelan)		
17.	RESIT BAYARAN CARUMAN ISF SEBANYAK 100%;		
18.	RESIT BAYARAN CAJ PEMAJUAN SEBANYAK 100%;		
19.	RESIT BAYARAN 1% GDV SEBANYAK 100%;		
20.	PDC 6, MSIG Vol II (Notis Mula Kerja Pembetulan) (NOTIFIKASI BERASINGAN SEBELUM PERINGKAT G14 DAN G15)		
21.	SENARAI PERUNDING-PERUNDING PROJEK YANG BERURUSAN DENGAN PBT.		
22.	BORANG JKJ -103 (MASUK TAPAK) Seksyen 35, Akta Kilang dan Jentera 1967.		
23.	SURAT PENDAFTARAN TAPAK JKPP BESERTA MAKLUMAT ORANG-ORANG YANG BERTANGGUNGJAWAB KEATAS PEMBINAAN.		

ULASAN :

.....
.....
.....

Disemak oleh :

Tarikh :

.....
(PENOLONG JURUTERA OSC)

.....

DITERIMA :

Butiran-butiran di atas telah dipatuhi oleh pihak PSP / Pemohon, dengan ini Notis Mula Kerja diterima untuk untuk diproses.

Disemak oleh :

.....
(PENOLONG JURUTERA OSC)

Cap terima dari unit OSC

- **SEMUA DOKUMEN PERLU DISEDIAKAN SEBANYAK 12 SALINAN**